



620074, г. Екатеринбург, ул. Вайнера, 9-2
 тел. (73431)78-42-71, факс (73431)78-42-72
 www.bti.e-burg.ru

Заказ № 1160396
 "19" ноября 2012 г.

СПРАВКА

По данным технической инвентаризации на
 01.10.2012 г. вновь выстроенное здание по адресу:
 г.Екатеринбург, улица Просторная, д.83 (кв. 1-240) л.А
 имеет следующие технико-экономические показатели.
 Наименование организации ООО «Стройуниверсал»

Технико-экономические показатели	Единица измерения	Количество по данным инвентаризации	
		по проекту	по инвентаризации
Количество секций		6	6
Количество этажей		10, 13	Техподполье, 1-13
Высота этажа	м.		2,53
Общий строительный объем	куб. м.	64830,65	
в т.ч. подземной части		4009,4	
Общая площадь жилых помещений	кв.м.	11873,04	11809,5
Кроме того площадь помещений общего пользования	кв.м.		2968,3
в т.ч. электрощитовые	кв.м.	13,21	13,2
	кв.м.	13,21	13,2
	кв.м.	8,78	8,8
	кв.м.	13,04	13,0

Состав квартир жилого дома	Количество		Их площадь (кв.м.)			
	по проекту	по инвент.	Общая площадь квартир		Площадь жилых комнат	
			по проекту	по инвент.	по проекту	по инвент.
Однокомнатные	89	89	3176,41	3156,5	1507,66	1508,4
Двухкомнатные	104	104	5231,05	5194,9	3225,76	3240,2
Трехкомнатные	40	40	2850,24	2840,8	1645,76	1655,6
Четырехкомнатные	7	7	615,34	617,3	399,44	399,3
Всего:	240	240	11873,04	11809,5	6778,62	6803,5
Балкон (с учетом соответствующих корректирующих коэффициентов)	24	24	30,24	27,4		
Лоджия (с учетом соответствующих корректирующих коэффициентов)	249	249	858,79	846,3		

Примечание:

1. Предоставлено: Разрешение на строительство № RU 66302000-2024 от 01.11.2011 г.
2. Показатель «Общая площадь квартир» идентичен показателю «Площадь квартир», применяемому ранее в технической инвентаризации до введения действующего ЖК РФ.
3. Площади веранд, лоджий, балконов и террас по внутреннему обмеру с учетом корректирующего коэффициента согласно «СНиП 2.08.02-89*. Жилые здания».
4. В показателе "Площадь помещений общего пользования" учтены площади электрощитовых.
5. На 27.10.2012 г. назначение нижнего этажа и этажность здания предварительно определяем согласно проектной документации.
6. Сантехоборудование не установлено.



620014, г. Екатеринбург, ул. Вайнера, 3-а
 тел. +7(343)376-42-71, факс +7(343)376-42-72
 www.bti.e-burg.ru

Выдана взамен справки от 24.08.2012г.
СПРАВКА

По данным технической инвентаризации на
 13.08.2012 г. вновь выстроенное здание по адресу:
 г.Екатеринбург, улица Просторная, д.87 (кв. 1-200) л.А
 имеет следующие технико-экономические показатели.
 Наименование организации

Заказ № 1127032
 "10" сентября 2012 г.

ООО «Стройуниверсал»

Технико-экономические показатели	Единица измерения	Количество по данным инвентаризации	
		по проекту	по инвентаризации
Количество секций		5	5
Количество этажей		10,13	тех.подполье, 1-13, чердак
Высота этажа	м.		2,54
Общий строительный объем	куб.м.	55469,24	
в т.ч. подземной части		3448,6	
Общая площадь жилых помещений	кв.м.	10225,1	10111,0
Кроме того площадь помещений общего пользования	кв.м.		2500,9
в т.ч. помещения уборочного инвентаря	кв.м.	26,3	15,7
в т.ч. электрощитовые	кв.м.	39,44	39,1

Состав квартир жилого дома	Количество		Их площадь (кв.м.)			
	по проекту	по инвент.	Общая площадь квартир		Площадь жилых комнат	
			по проекту	по инвент.	по проекту	по инвент.
Однокомнатные	69	69		2437,2		1163,3
Двухкомнатные	83	83		4139,1		2569,0
Трехкомнатные	40	40		2831,6		1649,0
Четырехкомнатные	8	8		703,1		452,9
Всего:	200	200	10225,1	10111,0	5855,33	5834,2
Балкон (с учетом соответствующих корректирующих коэффициентов)		24		26,9		
Лоджия (с учетом соответствующих корректирующих коэффициентов)		210		700,9		

Примечание:

1. Предоставлено: Разрешение на строительство № RU 66302000-1763 от 11.07.2011г., проект, выполненный ОАО «УралНИИАС» г.Екатеринбург, шифр 08-2583.
2. Показатель «Общая площадь квартир» идентичен показателю «Площадь квартир», применяемому ранее в технической инвентаризации до введения действующего ЖК РФ.
3. Площади веранд, лоджий, балконов и террас по внутреннему обмеру с учетом корректирующего коэффициента согласно «СНиП 2.08.02-89*. Жилые здания».
4. В показателе "Площадь помещений общего пользования" учтены площади электрощитовых.
5. На 13.08.2012г. этажность здания и назначение нижнего этажа предварительно определяем согласно предоставленному проекту.

Исполнитель: Кожевникова Ольга Александровна

Директор ЕМУП БТИ

О.П.Горностаева

